

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОМСКИЙ РАЙОН»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.05.2025 № 256-П

Томск

О внесении изменений в постановление Администрации Томского района от 25.11.2022 № 484-П «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2023-2025 гг.»

В соответствии с частью 8 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации Томского района от 25.11.2022 № 484-П ««О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2023-2025 гг.» (далее - постановление) изменения, изложив приложения 1 и 2 к постановлению в новой редакции согласно приложениям к настоящему постановлению.

2. Управлению Делами разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Томского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официально опубликовать.

Глава Томского района П.П.Хрячков

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение 1 к постановлению Администрации Томского района  от 14.05.2025 № 256-П | | | | | |
| Краткосрочный план реализации в 2023 - 2025 гг. Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Перечень многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации в 2023 - 2025 гг. Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| № п/п | Код МКД | Адрес МКД | Год ввода в эксплуатацию | Вид элемента строительных конструкций, оборудования, инженерных систем <1> | Вид работы (услуги) по капитальному ремонту <2> | Общая площадь МКД, всего | Площадь помещений в МКД | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | | | | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ | Способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома <3> |
| всего | в том числе | | | | |
| за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников  помещений в МКД | за счет других не запрещенных законом источников |
| кв. м | кв. м | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб./кв. м | руб./кв. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| **Итого по Томскому району** | | | **Х** | **Х** | **Х** | **57 637,99** | **46 264,42** | **2 124** | **204 639 202,11** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **199 275 214,85** | **5 363 987,26** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |
| **2023 год** | | | Х | Х | Х | 29 538,25 | 23 671,76 | 1 084 | 77 745 688,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 76 888 669,09 | 857 019,59 | Х | Х | Х | Х |
| 1 | 6982 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 3 | 1959 | ТС ХВС ГВС | СМР | 711,10 | 652,70 | 26 | 2 396 653,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 378 638,12 | 18 015,28 | 3 671,91 | 7 630,00 | 2023 | 1 |
| 2 | 6984 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 5 | 1970 | ТС ХВС ГВС | СМР | 1 076,30 | 651,10 | 26 | 2 269 863,87 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 251 555,46 | 18 308,41 | 3 486,20 | 7 940,00 | 2023 | 1 |
| 3 | 6987 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 7 | 1967 | К | ПСД | 1 080,60 | 719,00 | 25 | 135 202,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 135 202,62 | 0,00 | 188,04 | 426,00 | 2023 | 1 |
| 4 | 6959 | п. Копылово, ул. Новая, д. 8 | 1972 | К | ПСД | 993,72 | 905,30 | 45 | 146 512,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 143 252,51 | 3 260,32 | 161,84 | 426,00 | 2023 | 1 |
| 5 | 6963 | п. Копылово, ул. Новая, д. 12 | 1972 | К | СМР (з) | 1 605,60 | 1 094,70 | 43 | 4 097 403,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 046 199,21 | 51 203,82 | 3 742,95 | 5 770,00 | 2023 | 1 |
| 6 | 8365 | п. Копылово, ул. Песчаная, д. 1/32 | 1973 | ТС ХВС ГВС ПУ УУ | ПСД | 919,00 | 684,00 | 73 | 318 840,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 316 073,42 | 2 766,66 | 466,14 | 689,00 | 2023 | 1 |
| 7 | 7000 | п. Молодежный, д. 7 | 1974 | К | СМР | 3 571,30 | 2 664,30 | 114 | 15 032 546,46 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 14 869 343,46 | 163 203,00 | 5 642,21 | 8 641,00 | 2023 | 1 |
| 8 | 7001 | п. Молодежный, д. 8 | 1974 | К | СМР | 3 571,30 | 2 668,20 | 115 | 14 932 511,97 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 14 769 308,98 | 163 202,99 | 5 596,47 | 8 641,00 | 2023 | 1 |
| 9 | 6932 | п. Рассвет, д. 2 | 1970 | ГС | ПСД | 4 579,90 | 3 583,20 | 203 | 218 408,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 215 471,60 | 2 937,20 | 60,95 | 70,00 | 2023 | 1 |
| 10 | 6948 | п. Рассвет, д. 24 | 1983 | К | СМР | 1 221,70 | 921,50 | 36 | 3 063 195,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 010 816,14 | 52 379,35 | 3 324,14 | 8 641,00 | 2023 | 1 |
| 11 | 8001 | с. Богашево, мкр. Энергетиков, д. 2 | 1986 | К | ПСД | 296,80 | 271,20 | 12 | 99 048,52 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 99 048,52 | 0,00 | 365,22 | 426,00 | 2023 | 1 |
| 12 | 6818 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 1 | 1963 | ТС ХВС ГВС ПУ УУ | СМР (з) | 1 084,13 | 636,40 | 25 | 3 038 831,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 000 735,22 | 38 095,78 | 4 775,03 | 10 985,00 | 2023 | 1 |
| 13 | 6819 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 3 | 1963 | ТС ХВС ГВС ПУ УУ | ПСД | 1 040,00 | 950,00 | 38 | 282 380,15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 278 537,57 | 3 842,58 | 297,24 | 689,00 | 2023 | 1 |
| 14 | 6820 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 5 | 1963 | ТС ХВС ГВС | СМР | 1 043,80 | 953,80 | 41 | 5 046 473,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 967 797,88 | 78 676,10 | 5 290,91 | 7 630,00 | 2023 | 1 |
| 15 | 6868 | с. Кафтанчиково, ул. Коммунистическая, д. 91 | 1963 | К | СМР | 781,20 | 752,90 | 43 | 4 260 162,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 201 818,69 | 58 343,66 | 5 658,34 | 15 611,00 | 2023 | 1 |
| 16 | 6999 | с. Корнилово, ул. Голикова, д. 12/1 | 1950 | К | СМР | 413,70 | 377,00 | 15 | 3 555 280,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 523 539,48 | 31 741,19 | 9 430,45 | 15 611,00 | 2023 | 1 |
| 17 | 6926 | с. Томское, ул. Маяковского, д. 22 | 1965 | ТС ХВС ГВС | СМР | 2 690,40 | 2 501,10 | 99 | 8 654 541,45 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 574 871,40 | 79 670,05 | 3 460,29 | 6 998,00 | 2023 | 1 |
| 18 | 6927 | с. Томское, ул. Маяковского, д. 23 | 1967 | ТС ХВС ГВС | СМР | 2 857,70 | 2 685,36 | 105 | 10 197 832,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10 106 458,81 | 91 373,20 | 3 797,57 | 6 998,00 | 2023 | 1 |
| **2024 год** | |  | Х | Х | Х | 18 504,88 | 14 852,68 | 718 | 42 746 944,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 41 497 657,79 | 1 249 286,32 | Х | Х | Х | Х |
| 1 | 6987 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 7 | 1967 | К НОК | ПСД, СМР | 1 080,60 | 719,00 | 25 | 13 876 251,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 13 581 506,51 | 294 744,61 | 19 299,38 | 26 794,00 | 2024 | 1 |
| 2 | 6988 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 9 | 1962 | ЭС | ПСД | 695,93 | 626,24 | 25 | 92 189,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 92 189,92 | 0,00 | 147,21 | 154,00 | 2024 | 1 |
| 3 | 6955 | п. Копылово, ул. Новая, д. 4 | 1972 | К | ПСД | 1 510,16 | 1 373,10 | 55 | 230 672,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 230 672,21 | 0,00 | 167,99 | 435,00 | 2024 | 1 |
| 4 | 6959 | п. Копылово, ул. Новая, д. 8 | 1972 | К | СМР | 993,72 | 905,30 | 45 | 8 910 947,13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 629 753,77 | 281 193,36 | 9 843,09 | 18 629,00 | 2024 | 1 |
| 5 | 8365 | п. Копылово, ул. Песчаная, д. 1/32 | 1973 | ТС ХВС ГВС ПУ УУ | СМР | 919,00 | 684,00 | 73 | 4 698 937,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 481 068,42 | 217 869,20 | 6 869,79 | 11 203,00 | 2024 | 1 |
| 6 | 7004 | п. Молодежный, д. 12 | 1978 | К | ПСД | 3 571,30 | 2 673,40 | 115 | 506 451,42 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 476 930,65 | 29 520,77 | 189,44 | 388,00 | 2024 | 1 |
| 7 | 7005 | п. Молодежный, д. 13 | 1982 | К | ПСД | 1 146,50 | 818,70 | 35 | 304 315,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 304 315,28 | 0,00 | 371,71 | 435,00 | 2024 | 1 |
| 8 | 6932 | п. Рассвет, д. 2 | 1970 | ГС | СМР | 4 579,90 | 3 583,20 | 203 | 2 350 415,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 246 296,72 | 104 118,72 | 655,95 | 1 032,00 | 2024 | 1 |
| 9 | 6938 | п. Рассвет, д. 13 | 1969 | К | ПСД | 788,07 | 713,44 | 28 | 225 810,42 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 225 810,42 | 0,00 | 316,51 | 443,00 | 2024 | 1 |
| 10 | 8001 | с. Богашево, мкр. Энергетиков, д. 2 | 1986 | К | СМР | 296,80 | 271,20 | 12 | 3 192 193,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 101 344,45 | 90 849,23 | 11 770,63 | 18 629,00 | 2024 | 1 |
| 11 | 8002 | с. Богашево, мкр. Энергетиков, д. 3 | 1994 | К | ПСД | 681,10 | 423,30 | 17 | 156 950,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 156 950,67 | 0,00 | 370,78 | 435,00 | 2024 | 1 |
| 12 | 6819 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 3 | 1963 | ТС ХВС ГВС ПУ УУ | СМР | 1 040,00 | 950,00 | 38 | 7 767 414,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7 536 424,17 | 230 990,43 | 8 176,23 | 11 203,00 | 2024 | 1 |
| 13 | 6829 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 21 | 1974 | К | ПСД | 1 201,80 | 1 111,80 | 47 | 434 394,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 434 394,60 | 0,00 | 390,71 | 435,00 | 2024 | 1 |
| **2025 год** | |  | **Х** | **Х** | **Х** | **9 594,86** | **7 739,98** | **322** | **84 146 569,32** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **80 888 887,97** | **3 257 681,35** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |
| 1 | 6988 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 9 | 1962 | ЭС | СМР | 695,93 | 626,24 | 25 | 1 222 812,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 138 340,96 | 84 471,84 | 1 952,63 | 3 673,00 | 2025 | 1 |
| 2 | 6955 | п. Копылово, ул. Новая, д. 4 | 1972 | К | СМР | 1 510,16 | 1 373,10 | 55 | 13 182 333,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 12 564 625,78 | 617 707,69 | 9 600,42 | 17 294,00 | 2025 | 1 |
| 3 | 7004 | п. Молодежный, д. 12 | 1978 | К | СМР | 3 571,30 | 2 673,40 | 115 | 27 228 949,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 26 262 106,69 | 966 842,34 | 10 185,14 | 11 327,00 | 2025 | 1 |
| 4 | 7005 | п. Молодежный, д. 13 | 1982 | К | СМР | 1 146,50 | 818,70 | 35 | 9 957 419,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9 589 116,32 | 368 303,33 | 12 162,48 | 17 294,00 | 2025 | 1 |
| 5 | 6938 | п. Рассвет, д. 13 | 1969 | К | СМР | 788,07 | 713,44 | 28 | 15 018 277,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 14 488 506,75 | 529 770,54 | 21 050,51 | 24 104,00 | 2025 | 1 |
| 6 | 8002 | с. Богашево, мкр. Энергетиков, д. 3 | 1994 | К | СМР | 681,10 | 423,30 | 17 | 4 798 480,32 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 608 053,06 | 190 427,26 | 11 335,89 | 17 294,00 | 2025 | 1 |
| 7 | 6829 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 21 | 1974 | К | СМР | 1 201,80 | 1 111,80 | 47 | 12 738 296,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 12 238 138,41 | 500 158,35 | 11 457,36 | 17 294,00 | 2025 | 1 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  | Приложение 2 к постановлению Администрации Томского района  от 14.05.2025 № 256-П | | | | | |
| 2. Перечень работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Краткосрочный план реализации в 2023 - 2025 гг. Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Код МКД | Адрес МКД | Площадь помещений МКД, кв. м | Материал стен <4> | Количество этажей | Вид элемента строительных конструкций, оборудования, инженерных систем | Вид работы (услуги) по капитальному ремонту | Стоимость работы (услуги), руб. | | Удельная стоимость работы (услуги), руб./кв. м | | Предельная стоимость работы (услуги), руб./кв. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | | 10 | | 11 |
| **Итого по Томскому району** |  |  | **46 264,42** |  |  |  |  | **204 639 202,11** | |  | |  |
| **2023 год** |  |  | **23 671,76** |  |  |  |  | **77 745 688,68** | |  | |  |
| 1 | 6982 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 3 | 652,70 | К | 2 |  | Итого | 2 396 653,40 | | 3 671,91 | | 7 630,00 |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 1 647 595,46 | | 2 524,28 | | 4 934,00 |
| строительный контроль | 35 258,54 | | 54,02 | | 106,00 |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 212 366,89 | | 325,37 | | 665,00 |
| строительный контроль | 4 544,65 | | 6,96 | | 14,00 |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 489 055,46 | | 749,28 | | 1 871,00 |
| строительный контроль | 7 832,40 | | 12,00 | | 40,00 |
| 2 | 6984 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 5 | 651,10 | К | 2 |  | Итого | 2 269 863,87 | | 3 486,20 | | 7 940,00 |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 1 550 750,21 | | 2 381,74 | | 4 934,00 |
| строительный контроль | 33 186,05 | | 50,97 | | 106,00 |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 202 458,86 | | 310,95 | | 968,00 |
| строительный контроль | 4 332,62 | | 6,65 | | 21,00 |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 471 322,93 | | 723,89 | | 1 871,00 |
| строительный контроль | 7 813,20 | | 12,00 | | 40,00 |
| 3 | 6987 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 7 | 719,00 | К | 2 |  | Итого | 135 202,62 | | 188,04 | | 426,00 |
| крыша | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 135 202,62 | | 188,04 | | 426,00 |
| 4 | 6959 | п. Копылово, ул. Новая, д. 8 | 905,30 | К | 2 |  | Итого | 146 512,83 | | 161,84 | | 426,00 |
| крыша | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 146 512,83 | | 161,84 | | 426,00 |
| 5 | 6963 | п. Копылово, ул. Новая, д. 12 | 1 094,70 | К | 3 |  | Итого | 4 097 403,03 | | 3 742,95 | | 5 770,00 |
| крыша | ремонт | 3 979 175,43 | | 3 634,95 | | 5 649,00 |
| строительный контроль | 118 227,60 | | 108,00 | | 121,00 |
| 6 | 8365 | п. Копылово, ул. Песчаная, д. 1/32 | 684,00 | К | 3 |  | Итого | 318 840,08 | | 466,14 | | 689,00 |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 170 541,39 | | 249,33 | | 424,00 |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 23 310,16 | | 34,08 | | 48,00 |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 40 892,53 | | 59,78 | | 94,00 |
| установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии) | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 84 096,00 | | 122,95 | | 123,00 |
| 7 | 7000 | п. Молодежный, д. 7 | 2 664,30 | П | 5 |  | Итого | 15 032 546,46 | | 5 642,21 | | 8 641,00 |
| крыша | переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу | 14 783 237,84 | | 5 548,64 | | 8 460,00 |
| строительный контроль | 249 308,62 | | 93,57 | | 181,00 |
| 8 | 7001 | п. Молодежный, д. 8 | 2 668,20 | П | 5 |  | Итого | 14 932 511,97 | | 5 596,47 | | 8 641,00 |
| крыша | переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу | 14 683 203,35 | | 5 503,03 | | 8 460,00 |
| строительный контроль | 249 308,62 | | 93,44 | | 181,00 |
| 9 | 6932 | п. Рассвет, д. 2 | 3 583,20 | П | 5 |  | Итого | 218 408,80 | | 60,95 | | 70,00 |
| внутридомовая инженерная система газоснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 218 408,80 | | 60,95 | | 70,00 |
| 10 | 6948 | п. Рассвет, д. 24 | 921,50 | К | 5 |  | Итого | 3 063 195,49 | | 3 324,14 | | 8 641,00 |
| крыша | переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую | 2 999 016,54 | | 3 254,49 | | 8 460,00 |
| строительный контроль | 64 178,95 | | 69,65 | | 181,00 |
| 11 | 8001 | с. Богашево, мкр. Энергетиков, д. 2 | 271,20 | К | 2 |  | Итого | 99 048,52 | | 365,22 | | 426,00 |
| крыша | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 99 048,52 | | 365,22 | | 426,00 |
| 12 | 6818 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 1 | 636,40 | К | 2 |  | Итого | 3 038 831,00 | | 4 775,03 | | 10 985,00 |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 1 172 633,13 | | 1 842,60 | | 4 934,00 |
| строительный контроль | 36 388,54 | | 57,18 | | 106,00 |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 233 105,16 | | 366,29 | | 968,00 |
| строительный контроль | 6 664,23 | | 10,47 | | 21,00 |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 303 259,03 | | 476,52 | | 1 871,00 |
| строительный контроль | 7 560,43 | | 11,88 | | 40,00 |
| установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды) | ремонт | 1 245 823,72 | | 1 957,61 | | 2 981,00 |
| строительный контроль | 33 396,76 | | 52,48 | | 64,00 |
| 13 | 6819 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 3 | 950,00 | К | 3 |  | Итого | 282 380,15 | | 297,24 | | 689,00 |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 128 444,01 | | 135,20 | | 424,00 |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 18 562,56 | | 19,54 | | 48,00 |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 31 573,58 | | 33,24 | | 94,00 |
| установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии) | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 103 800,00 | | 109,26 | | 123,00 |
| 14 | 6820 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 5 | 953,80 | К | 3 |  | Итого | 5 046 473,98 | | 5 290,91 | | 7 630,00 |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 4 295 905,53 | | 4 503,99 | | 4 934,00 |
| строительный контроль | 76 871,51 | | 80,59 | | 106,00 |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 249 399,76 | | 261,48 | | 665,00 |
| строительный контроль | 5 337,15 | | 5,60 | | 14,00 |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 410 182,13 | | 430,05 | | 1 871,00 |
| строительный контроль | 8 777,90 | | 9,20 | | 40,00 |
| 15 | 6868 | c. Кафтанчиково, ул. Коммунистическая, д. 91 | 752,90 | К | 2 |  | Итого | 4 260 162,35 | | 5 658,34 | | 15 611,00 |
| крыша | ремонт | 4 170 904,98 | | 5 539,79 | | 15 284,00 |
| строительный контроль | 89 257,37 | | 118,55 | | 327,00 |
| 16 | 6999 | c. Корнилово, ул. Голикова, д. 12/1 | 377,00 | К | 2 |  | Итого | 3 555 280,67 | | 9 430,45 | | 15 611,00 |
| крыша | ремонт | 3 480 791,73 | | 9 232,87 | | 15 284,00 |
| строительный контроль | 74 488,94 | | 197,58 | | 327,00 |
| 17 | 6926 | с. Томское, ул. Маяковского, д. 22 | 2 501,10 | К | 4 |  | Итого | 8 654 541,45 | | 3 460,29 | | 6 998,00 |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 6 657 221,89 | | 2 661,71 | | 4 316,00 |
| строительный контроль | 142 464,55 | | 56,96 | | 92,00 |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 495 105,58 | | 197,96 | | 665,00 |
| строительный контроль | 10 595,26 | | 4,24 | | 14,00 |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 1 320 887,18 | | 528,12 | | 1 871,00 |
| строительный контроль | 28 266,99 | | 11,30 | | 40,00 |
| 18 | 6927 | с. Томское, ул. Маяковского, д. 23 | 2 685,36 | К | 4 |  | Итого | 10 197 832,01 | | 3 797,57 | | 6 998,00 |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 8 209 691,27 | | 3 057,20 | | 4 316,00 |
| строительный контроль | 163 836,30 | | 61,01 | | 92,00 |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 535 435,52 | | 199,39 | | 665,00 |
| строительный контроль | 11 458,32 | | 4,27 | | 14,00 |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 1 250 646,76 | | 465,73 | | 1 871,00 |
| строительный контроль | 26 763,84 | | 9,97 | | 40,00 |
| 2024 год |  |  | 14 852,68 |  |  |  |  | 42 746 944,11 | |  | |  |
| 1 | 6987 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 7 | 719,00 | К | 2 |  | Итого | 13 876 251,12 | | 19 299,38 | | 26 794,00 |
| крыша | ремонт | 9 503 514,45 | | 13 217,69 | | 18 239,00 |
| строительный контроль | 203 375,21 | | 282,86 | | 390,00 |
| несущих и ограждающих ненесущих конструкций, не отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 107 900,00 | | 150,07 | | 678,00 |
| ремонт | 3 976 367,20 | | 5 530,41 | | 7 330,00 |
| строительный контроль | 85 094,26 | | 118,35 | | 157,00 |
| 2 | 6988 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 9 | 626,24 | К | 2 |  | итого | 92 189,92 | | 147,21 | | 154,00 |
| внутридомовая инженерная система электроснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 92 189,92 | | 147,21 | | 154,00 |
| 3 | 6955 | п. Копылово, ул. Новая, д. 4 | 1 373,10 | К | 3 |  | итого | 230 672,21 | | 167,99 | | 435,00 |
| крыша | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) | 230 672,21 | | 167,99 | | 435,00 |
| 4 | 6959 | п. Копылово, ул. Новая, д. 8 | 905,30 | К | 2 |  | Итого | 8 910 947,13 | | 9 843,09 | | 18 629,00 |
| крыша | ремонт | 8 724 248,22 | | 9 636,86 | | 18 239,00 |
| строительный контроль | 186 698,91 | | 206,23 | | 390,00 |
| 5 | 8365 | п. Копылово, ул. Песчаная, д. 1/32 | 684,00 | К | 3 |  | Итого | 4 698 937,62 | | 6 869,79 | | 11 203,00 |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 2 915 848,95 | | 4 262,95 | | 5 181,00 |
| строительный контроль | 62 399,17 | | 91,23 | | 111,00 |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 380 184,22 | | 555,82 | | 698,00 |
| строительный контроль | 8 135,94 | | 11,89 | | 15,00 |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 874 269,51 | | 1 278,17 | | 1 962,00 |
| строительный контроль | 18 709,37 | | 27,35 | | 42,00 |
| установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии) | ремонт | 430 184,51 | | 628,92 | | 3 127,00 |
| строительный контроль | 9 205,95 | | 13,46 | | 67,00 |
| 6 | 7004 | п. Молодежный, д. 12 | 2 673,40 | П | 5 |  | Итого | 506 451,42 | | 189,44 | | 388,00 |
| крыша | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу) | 506 451,42 | | 189,44 | | 388,00 |
| 7 | 7005 | п. Молодежный, д. 13 | 818,70 | К | 4 |  | итого | 304 315,28 | | 371,71 | | 435,00 |
| крыша | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) | 304 315,28 | | 371,71 | | 435,00 |
| 8 | 6932 | п. Рассвет, д. 2 | 3 583,20 | П | 5 |  | Итого | 2 350 415,44 | | 655,95 | | 1 032,00 |
| внутридомовая инженерная система газоснабжения | ремонт | 2 301 170,39 | | 642,21 | | 1 010,00 |
| строительный контроль | 49 245,05 | | 13,74 | | 22,00 |
| 9 | 6938 | п. Рассвет, д. 13 | 713,44 | К | 2 |  | итого | 225 810,42 | | 316,51 | | 443,00 |
| крыша | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) | 225 810,42 | | 316,51 | | 443,00 |
| 10 | 8001 | с. Богашево, мкр. Энергетиков, д. 2 | 271,20 | К | 2 |  | Итого | 3 192 193,68 | | 11 770,63 | | 18 629,00 |
| крыша | ремонт | 3 125 312,00 | | 11 524,02 | | 18 239,00 |
| строительный контроль | 66 881,68 | | 246,61 | | 390,00 |
| 11 | 8002 | с. Богашево, мкр. Энергетиков, д. 3 | 423,30 | К | 3 |  | Итого | 156 950,67 | | 370,78 | | 435,00 |
| крыша | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) | 156 950,67 | | 370,78 | | 435,00 |
| 12 | 6819 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 3 | 950,00 | К | 3 |  | Итого | 7 767 414,60 | | 8 176,23 | | 11 203,00 |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 3 383 760,58 | | 3 561,85 | | 5 181,00 |
| строительный контроль | 72 412,48 | | 76,22 | | 111,00 |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 458 117,17 | | 482,23 | | 698,00 |
| строительный контроль | 9 803,71 | | 10,32 | | 15,00 |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 807 751,15 | | 850,26 | | 1 962,00 |
| строительный контроль | 17 285,87 | | 18,20 | | 42,00 |
| установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии) | ремонт | 2 957 483,64 | | 3 113,14 | | 3 127,00 |
| строительный контроль | 60 800,00 | | 64,01 | | 67,00 |
| 13 | 6829 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 21 | 1 111,80 | К | 3 |  | итого | 434 394,60 | | 390,71 | | 435,00 |
| крыша | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) | 434 394,60 | | 390,71 | | 435,00 |
| 2025 год |  |  | 7 739,98 |  |  |  |  | 84 146 569,32 | |  | |  |
| 1 | 6988 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 9 | 626,24 | К | 2 |  | итого | 1 222 812,80 | | 1 952,63 | | 3 673,00 |
| внутридомовая инженерная система электроснабжения | ремонт | 1 197 192,87 | | 1 911,72 | | 3 596,00 |
| строительный контроль | 25 619,93 | | 40,91 | | 77,00 |
| 2 | 6955 | п. Копылово, ул. Новая, д. 4 | 1 373,10 | К | 3 |  | итого | 13 182 333,47 | | 9 600,42 | | 17 294,00 |
| крыша | ремонт | 12 906 142,03 | | 9 399,28 | | 16 932,00 |
| строительный контроль | 276 191,44 | | 201,14 | | 362,00 |
| 3 | 7004 | п. Молодежный, д. 12 | 2 673,40 | П | 5 |  | Итого | 27 228 949,03 | | 10 185,14 | | 11 327,00 |
| крыша | переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу | 26 723 542,75 | | 9 996,09 | | 11 090,00 |
| строительный контроль | 505 406,28 | | 189,05 | | 237,00 |
| 4 | 7005 | п. Молодежный, д. 13 | 818,70 | К | 4 |  | итого | 9 957 419,65 | | 12 162,48 | | 17 294,00 |
| крыша | ремонт | 9 765 172,52 | | 11 927,66 | | 16 932,00 |
| строительный контроль | 192 247,13 | | 234,82 | | 362,00 |
| 5 | 6938 | п. Рассвет, д. 13 | 713,44 | К | 2 |  | итого | 15 018 277,29 | | 21 050,51 | | 24 104,00 |
| крыша | ремонт | 14 741 426,90 | | 20 662,46 | | 23 599,00 |
| строительный контроль | 276 850,39 | | 388,05 | | 505,00 |
| 6 | 8002 | с. Богашево, мкр. Энергетиков, д. 3 | 423,30 | К | 3 |  | Итого | 4 798 480,32 | | 11 335,89 | | 17 294,00 |
| крыша | ремонт | 4 699 081,01 | | 11 101,07 | | 16 932,00 |
| строительный контроль | 99 399,31 | | 234,82 | | 362,00 |
| 7 | 6829 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 21 | 1 111,80 | К | 3 |  | итого | 12 738 296,76 | | 11 457,36 | | 17 294,00 |
| крыша | ремонт | 12 477 223,89 | | 11 222,54 | | 16 932,00 |
| строительный контроль | 261 072,87 | | 234,82 | | 362,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  |
| <1> |  | выбирается из списка: ЭС - ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ГС - ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения; ТС - ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ВО - ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения; ЛО - ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт; К - ремонт крыш/переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу/устройство выходов на кровлю; ПП - ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах; РУФ - утепление и (или) ремонт фасадов; Ф - ремонт фундаментов; ГВС - ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения; ХВС - ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ПУ, УУ - установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа); НОК - ремонт и усиление несущих и ограждающих ненесущих конструкций, не отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства; НОКр – замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций многоквартирного дома и (или) инженерных сетей многоквартирного дома, отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства; П – устройство, ремонт пандусов и иные работы по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме в целях обеспечения его доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; | | | | | | | | | | |
| <2> |  | выбирается из списка: ПСД, СМР – разработка проектно-сметной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости и выполнение работ по капитальному ремонту и осуществлению строительного контроля; ПСД, СМР (н) – разработка проектно-сметной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости и начало работ по капитальному ремонту; СМР (з) – завершение работ по капитальному ремонту и осуществление строительного контроля; ПСД – разработка проектно-сметной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости; СМР – выполнение работ по капитальному ремонту и осуществление строительного контроля; | | | | | | | | | | |
| <3> |  | выбирается из списка: 1 - счет регионального оператора; 2 - специальный счет, владельцем которого является региональный оператор; 3 - специальный счет, владельцем которого является управляющая компания; 4 - специальный счет, владельцем которого является товарищество собственников жилья; 5 - специальный счет, владельцем которого является жилищный кооператив; 6 - специальный счет, владельцем которого является лицо, не указанное в кодах 2 – 5; | | | | | | | | | | |
| <4> |  | выбирается из списка: К - кирпичные, П - панельные, Д - деревянные, Пр - прочие. | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  |  |
| Примечание: | | |  |  |  |  |  | |  | |  |  |
| МКД - многоквартирный дом; | | |  |  |  |  |  | |  | |  |  |
| Фонд - государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. | | | | | | | | |  | |  |  |