

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОМСКИЙ РАЙОН»

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОГО РАЙОНА**

# **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

22.04.2024 № 261-П

Томск

О внесении изменений в постановление Администрации Томского района от 25.11.2022 № 484-П «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2023-2025 гг. »

В соответствии с частью 8 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации Томского района от 25.11.2022 № 484-П ««О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2023-2025 гг.» (далее – постановление) изменения, изложив приложения 1 и 2 к постановлению в новой редакции согласно приложениям к настоящему постановлению.
2. Управлению Делами опубликовать настоящее постановление в газете «Томское предместье» и разместить на сайте Администрации Томского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Томского района В.М. Черноус

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  | |  | |  |  | Приложение 1  к постановлению Администрации Томского района  от 22.04.2024 № 261-П | | | | | |
| Краткосрочный план реализации в 2023 - 2025 гг. Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Перечень многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации в 2023 - 2025 гг. Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| № п/п | Код МКД | Адрес МКД | Год ввода в эксплуатацию | | Вид элемента строительных конструкций, оборудования, инженерных систем <1> | | Вид работы (услуги) по капитальному ремонту <2> | | Общая площадь МКД, всего | | Площадь помещений в МКД | | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | | Стоимость капитального ремонта | | | | | | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ | Способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома <3> |
| всего | в том числе | | | | | | |
| за счет средств Фонда | | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников  помещений в МКД | за счет других не запрещенных законом источников |
| кв. м | | кв. м | | чел. | | руб. | руб. | | руб. | | руб. | руб. | руб. | руб./кв. м | руб./кв. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | | 10 | 11 | | 12 | | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| Итого по Томскому району | | | Х | | Х | | Х | | 56 567,69 | | 45 695,72 | | 2 101 | | 205 323 533,78 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 203 211 620,84 | 2 111 912,94 | Х | Х | Х | Х |
| 2023 год | | | Х | | Х | | Х | | 29 538,25 | | 23 671,76 | | 1 084 | | 77 745 688,68 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 76 888 669,09 | 857 019,59 | Х | Х | Х | Х |
| 1 | 6982 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 3 | 1959 | | ТС ХВС ГВС | | СМР | | 711,10 | | 652,70 | | 26 | | 2 396 653,40 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 2 378 638,12 | 18 015,28 | 3 671,91 | 7 630,00 | 2023 | 1 |
| 2 | 6984 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 5 | 1970 | | ТС ХВС ГВС | | СМР | | 1 076,30 | | 651,10 | | 26 | | 2 269 863,87 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 2 251 555,46 | 18 308,41 | 3 486,20 | 7 940,00 | 2023 | 1 |
| 3 | 6987 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 7 | 1967 | | К | | ПСД | | 1 080,60 | | 719,00 | | 25 | | 135 202,62 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 135 202,62 | 0,00 | 188,04 | 426,00 | 2023 | 1 |
| 4 | 6959 | п. Копылово, ул. Новая, д. 8 | 1972 | | К | | ПСД | | 993,72 | | 905,30 | | 45 | | 146 512,83 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 143 252,51 | 3 260,32 | 161,84 | 426,00 | 2023 | 1 |
| 5 | 6963 | п. Копылово, ул. Новая, д. 12 | 1972 | | К | | СМР (з) | | 1 605,60 | | 1 094,70 | | 43 | | 4 097 403,03 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 4 046 199,21 | 51 203,82 | 3 742,95 | 5 770,00 | 2023 | 1 |
| 6 | 8365 | п. Копылово, ул. Песчаная, д. 1/32 | 1973 | | ТС ХВС ГВС ПУ УУ | | ПСД | | 919,00 | | 684,00 | | 73 | | 318 840,08 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 316 073,42 | 2 766,66 | 466,14 | 689,00 | 2023 | 1 |
| 7 | 7000 | п. Молодежный, д. 7 | 1974 | | К | | СМР | | 3 571,30 | | 2 664,30 | | 114 | | 15 032 546,46 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 14 869 343,46 | 163 203,00 | 5 642,21 | 8 641,00 | 2023 | 1 |
| 8 | 7001 | п. Молодежный, д. 8 | 1974 | | К | | СМР | | 3 571,30 | | 2 668,20 | | 115 | | 14 932 511,97 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 14 769 308,98 | 163 202,99 | 5 596,47 | 8 641,00 | 2023 | 1 |
| 9 | 6932 | п. Рассвет, д. 2 | 1970 | | ГС | | ПСД | | 4 579,90 | | 3 583,20 | | 203 | | 218 408,80 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 215 471,60 | 2 937,20 | 60,95 | 70,00 | 2023 | 1 |
| 10 | 6948 | п. Рассвет, д. 24 | 1983 | | К | | СМР | | 1 221,70 | | 921,50 | | 36 | | 3 063 195,49 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 3 010 816,14 | 52 379,35 | 3 324,14 | 8 641,00 | 2023 | 1 |
| 11 | 8001 | с. Богашево, мкр. Энергетиков, д. 2 | 1986 | | К | | ПСД | | 296,80 | | 271,20 | | 12 | | 99 048,52 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 99 048,52 | 0,00 | 365,22 | 426,00 | 2023 | 1 |
| 12 | 6818 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 1 | 1963 | | ТС ХВС ГВС ПУ УУ | | СМР (з) | | 1 084,13 | | 636,40 | | 25 | | 3 038 831,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 3 000 735,22 | 38 095,78 | 4 775,03 | 10 985,00 | 2023 | 1 |
| 13 | 6819 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 3 | 1963 | | ТС ХВС ГВС ПУ УУ | | ПСД | | 1 040,00 | | 950,00 | | 38 | | 282 380,15 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 278 537,57 | 3 842,58 | 297,24 | 689,00 | 2023 | 1 |
| 14 | 6820 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 5 | 1963 | | ТС ХВС ГВС | | СМР | | 1 043,80 | | 953,80 | | 41 | | 5 046 473,98 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 4 967 797,88 | 78 676,10 | 5 290,91 | 7 630,00 | 2023 | 1 |
| 15 | 6868 | с. Кафтанчиково, ул. Коммунистическая, д. 91 | 1963 | | К | | СМР | | 781,20 | | 752,90 | | 43 | | 4 260 162,35 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 4 201 818,69 | 58 343,66 | 5 658,34 | 15 611,00 | 2023 | 1 |
| 16 | 6999 | с. Корнилово, ул. Голикова, д. 12/1 | 1950 | | К | | СМР | | 413,70 | | 377,00 | | 15 | | 3 555 280,67 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 3 523 539,48 | 31 741,19 | 9 430,45 | 15 611,00 | 2023 | 1 |
| 17 | 6926 | с. Томское, ул. Маяковского, д. 22 | 1965 | | ТС ХВС ГВС | | СМР | | 2 690,40 | | 2 501,10 | | 99 | | 8 654 541,45 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 8 574 871,40 | 79 670,05 | 3 460,29 | 6 998,00 | 2023 | 1 |
| 18 | 6927 | с. Томское, ул. Маяковского, д. 23 | 1967 | | ТС ХВС ГВС | | СМР | | 2 857,70 | | 2 685,36 | | 105 | | 10 197 832,01 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 10 106 458,81 | 91 373,20 | 3 797,57 | 6 998,00 | 2023 | 1 |
| 2024 год | | | Х | | Х | | Х | | 18 115,68 | | 14 707,28 | | 712 | | 50 627 787,38 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 49 372 894,03 | 1 254 893,35 | Х | Х | Х | Х |
| 1 | 6987 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 7 | 1967 | | К, НОК | | ПСД, СМР | | 1 080,60 | | 719,00 | | 25 | | 16 227 154,34 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 15 932 409,73 | 294 744,61 | 22 569,06 | 26 794,00 | 2024 | 1 |
| 2 | 6988 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 9 | 1962 | | ЭС | | ПСД | | 695,93 | | 626,24 | | 25 | | 96 440,96 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 96 440,96 | 0,00 | 154,00 | 154,00 | 2024 | 1 |
| 3 | 6955 | п. Копылово, ул. Новая, д. 4 | 1972 | | К | | ПСД | | 1 510,16 | | 1 373,10 | | 55 | | 597 298,50 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 597 298,50 | 0,00 | 435,00 | 435,00 | 2024 | 1 |
| 4 | 6959 | п. Копылово, ул. Новая, д. 8 | 1972 | | К | | СМР | | 993,72 | | 905,30 | | 45 | | 9 880 365,34 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 9 599 171,98 | 281 193,36 | 10 913,91 | 18 629,00 | 2024 | 1 |
| 5 | 8365 | п. Копылово, ул. Песчаная, д. 1/32 | 1973 | | ТС ХВС ГВС ПУ УУ | | СМР | | 919,00 | | 684,00 | | 73 | | 7 655 328,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 7 437 458,80 | 217 869,20 | 11 192,00 | 11 203,00 | 2024 | 1 |
| 6 | 7004 | п. Молодежный, д. 12 | 1978 | | К | | ПСД | | 3 571,30 | | 2 673,40 | | 115 | | 569 473,62 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 539 952,85 | 29 520,77 | 213,01 | 388,00 | 2024 | 1 |
| 7 | 7005 | п. Молодежный, д. 13 | 1982 | | К | | ПСД | | 1 146,50 | | 818,70 | | 35 | | 356 134,50 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 356 134,50 | 0,00 | 435,00 | 435,00 | 2024 | 1 |
| 8 | 6932 | п. Рассвет, д. 2 | 1970 | | ГС | | СМР | | 4 579,90 | | 3 583,20 | | 203 | | 2 940 323,47 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 2 836 204,75 | 104 118,72 | 820,59 | 1 032,00 | 2024 | 1 |
| 9 | 6938 | п. Рассвет, д. 13 | 1969 | | К | | ПСД | | 788,07 | | 713,44 | | 28 | | 316 053,92 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 316 053,92 | 0,00 | 443,00 | 443,00 | 2024 | 1 |
| 10 | 8001 | с. Богашево, мкр. Энергетиков, д. 2 | 1986 | | К | | СМР | | 296,80 | | 271,20 | | 12 | | 3 192 193,68 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 3 101 344,45 | 90 849,23 | 11 770,63 | 18 629,00 | 2024 | 1 |
| 11 | 6819 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 3 | 1963 | | ТС ХВС ГВС ПУ УУ | | СМР | | 1 040,00 | | 950,00 | | 38 | | 8 116 372,23 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 7 885 381,80 | 230 990,43 | 8 543,55 | 11 203,00 | 2024 | 1 |
| 12 | 6829 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 21 | 1974 | | К | | ПСД | | 1 201,80 | | 1 111,80 | | 47 | | 483 633,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 483 633,00 | 0,00 | 435,00 | 435,00 | 2024 | 1 |
| 13 | 8227 | с. Турунтаево, ул. Советская, д. 2 | 1963 | | ХВС | | СМР | | 291,90 | | 277,90 | | 11 | | 197 015,82 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 191 408,79 | 5 607,03 | 708,95 | 713,00 | 2024 | 1 |
| 2025 год | | | Х | | Х | | Х | | 8 913,76 | | 7 316,68 | | 305 | | 76 950 057,72 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 76 950 057,72 | 0,00 | Х | Х | Х | Х |
| 1 | 6988 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 9 | 1962 | | ЭС | | СМР | | 695,93 | | 626,24 | | 25 | | 2 119 196,16 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 2 119 196,16 | 0,00 | 3 384,00 | 3 384,00 | 2025 | 1 |
| 2 | 6955 | п. Копылово, ул. Новая, д. 4 | 1972 | | К | | СМР | | 1 510,16 | | 1 373,10 | | 55 | | 15 496 806,60 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 15 496 806,60 | 0,00 | 11 286,00 | 11 286,00 | 2025 | 1 |
| 3 | 7004 | п. Молодежный, д. 12 | 1978 | | К | | СМР | | 3 571,30 | | 2 673,40 | | 115 | | 24 255 758,20 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 24 255 758,20 | 0,00 | 9 073,00 | 9 073,00 | 2025 | 1 |
| 4 | 7005 | п. Молодежный, д. 13 | 1982 | | К | | СМР | | 1 146,50 | | 818,70 | | 35 | | 9 239 848,20 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 9 239 848,20 | 0,00 | 11 286,00 | 11 286,00 | 2025 | 1 |
| 5 | 6938 | п. Рассвет, д. 13 | 1969 | | К | | СМР | | 788,07 | | 713,44 | | 28 | | 13 290 673,76 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 13 290 673,76 | 0,00 | 18 629,00 | 18 629,00 | 2025 | 1 |
| 6 | 6829 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 21 | 1974 | | К | | СМР | | 1 201,80 | | 1 111,80 | | 47 | | 12 547 774,80 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 12 547 774,80 | 0,00 | 11 286,00 | 11 286,00 | 2025 | 1 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  | Приложение 2 к постановлению Администрации Томского района от 22.04.2024 № 261-П | | | |
| 2. Перечень работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Краткосрочный план реализации в 2023 - 2025 гг. Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Код МКД | Адрес МКД | Площадь помещений МКД, кв. м | Материал стен <4> | Количество этажей | Вид элемента строительных конструкций, оборудования, инженерных систем | Вид работы (услуги) по капитальному ремонту | Стоимость работы (услуги), руб. | Удельная стоимость работы (услуги), руб./кв. м | Предельная стоимость работы (услуги), руб./кв. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Итого по Томскому району | | | 45 695,72 |  |  |  |  | 205 323 533,78 |  |  |
| 2023 год |  |  | 23 671,76 |  |  |  |  | 77 745 688,68 |  |  |
| 1 | 6982 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 3 | 652,70 | К | 2 |  | Итого | 2 396 653,40 | 3 671,91 | 7 630,00 |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 1 647 595,46 | 2 524,28 | 4 934,00 |
| строительный контроль | 35 258,54 | 54,02 | 106,00 |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 212 366,89 | 325,37 | 665,00 |
| строительный контроль | 4 544,65 | 6,96 | 14,00 |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 489 055,46 | 749,28 | 1 871,00 |
| строительный контроль | 7 832,40 | 12,00 | 40,00 |
| 2 | 6984 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 5 | 651,10 | К | 2 |  | Итого | 2 269 863,87 | 3 486,20 | 7 940,00 |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 1 550 750,21 | 2 381,74 | 4 934,00 |
| строительный контроль | 33 186,05 | 50,97 | 106,00 |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 202 458,86 | 310,95 | 968,00 |
| строительный контроль | 4 332,62 | 6,65 | 21,00 |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 471 322,93 | 723,89 | 1 871,00 |
| строительный контроль | 7 813,20 | 12,00 | 40,00 |
| 3 | 6987 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 7 | 719,00 | К | 2 |  | Итого | 135 202,62 | 188,04 | 426,00 |
| крыша | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 135 202,62 | 188,04 | 426,00 |
| 4 | 6959 | п. Копылово, ул. Новая, д. 8 | 905,30 | К | 2 |  | Итого | 146 512,83 | 161,84 | 426,00 |
| крыша | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 146 512,83 | 161,84 | 426,00 |
| 5 | 6963 | п. Копылово, ул. Новая, д. 12 | 1 094,70 | К | 3 |  | Итого | 4 097 403,03 | 3 742,95 | 5 770,00 |
| крыша | ремонт | 3 979 175,43 | 3 634,95 | 5 649,00 |
| строительный контроль | 118 227,60 | 108,00 | 121,00 |
| 6 | 8365 | п. Копылово, ул. Песчаная, д. 1/32 | 684,00 | К | 3 |  | Итого | 318 840,08 | 466,14 | 689,00 |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 170 541,39 | 249,33 | 424,00 |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 23 310,16 | 34,08 | 48,00 |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 40 892,53 | 59,78 | 94,00 |
| установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии) | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 84 096,00 | 122,95 | 123,00 |
| 7 | 7000 | п. Молодежный, д. 7 | 2 664,30 | П | 5 | крыша | Итого | 15 032 546,46 | 5 642,21 | 8 641,00 |
| переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу | 14 783 237,84 | 5 548,64 | 8 460,00 |
| строительный контроль | 249 308,62 | 93,57 | 181,00 |
| 8 | 7001 | п. Молодежный, д. 8 | 2 668,20 | П | 5 | крыша | Итого | 14 932 511,97 | 5 596,47 | 8 641,00 |
| переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу | 14 683 203,35 | 5 503,03 | 8 460,00 |
| строительный контроль | 249 308,62 | 93,44 | 181,00 |
| 9 | 6932 | п. Рассвет, д. 2 | 3 583,20 | П | 5 |  | Итого | 218 408,80 | 60,95 | 70,00 |
| внутридомовая инженерная система газоснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 218 408,80 | 60,95 | 70,00 |
| 10 | 6948 | п. Рассвет, д. 24 | 921,50 | К | 5 |  | Итого | 3 063 195,49 | 3 324,14 | 8 641,00 |
| крыша | переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую | 2 999 016,54 | 3 254,49 | 8 460,00 |
| строительный контроль | 64 178,95 | 69,65 | 181,00 |
| 11 | 8001 | с. Богашево, мкр. Энергетиков, д. 2 | 271,20 | К | 2 |  | Итого | 99 048,52 | 365,22 | 426,00 |
| крыша | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 99 048,52 | 365,22 | 426,00 |
| 12 | 6818 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 1 | 636,40 | К | 2 |  | Итого | 3 038 831,00 | 4 775,03 | 10 985,00 |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 1 172 633,13 | 1 842,60 | 4 934,00 |
| строительный контроль | 36 388,54 | 57,18 | 106,00 |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 233 105,16 | 366,29 | 968,00 |
| строительный контроль | 6 664,23 | 10,47 | 21,00 |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 303 259,03 | 476,52 | 1 871,00 |
| строительный контроль | 7 560,43 | 11,88 | 40,00 |
| установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды) | ремонт | 1 245 823,72 | 1 957,61 | 2 981,00 |
| строительный контроль | 33 396,76 | 52,48 | 64,00 |
| 13 | 6819 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 3 | 950,00 | К | 3 |  | Итого | 282 380,15 | 297,24 | 689,00 |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 128 444,01 | 135,20 | 424,00 |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 18 562,56 | 19,54 | 48,00 |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 31 573,58 | 33,24 | 94,00 |
| установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии) | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 103 800,00 | 109,26 | 123,00 |
| 14 | 6820 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 5 | 953,80 | К | 3 |  | Итого | 5 046 473,98 | 5 290,91 | 7 630,00 |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 4 295 905,53 | 4 503,99 | 4 934,00 |
| строительный контроль | 76 871,51 | 80,59 | 106,00 |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 249 399,76 | 261,48 | 665,00 |
| строительный контроль | 5 337,15 | 5,60 | 14,00 |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 410 182,13 | 430,05 | 1 871,00 |
| строительный контроль | 8 777,90 | 9,20 | 40,00 |
| 15 | 6868 | c. Кафтанчиково, ул. Коммунистическая, д. 91 | 752,90 | К | 2 | крыша | Итого | 4 260 162,35 | 5 658,34 | 15 611,00 |
| ремонт | 4 170 904,98 | 5 539,79 | 15 284,00 |
| строительный контроль | 89 257,37 | 118,55 | 327,00 |
| 16 | 6999 | c. Корнилово, ул. Голикова, д. 12/1 | 377,00 | К | 2 | крыша | Итого | 3 555 280,67 | 9 430,45 | 15 611,00 |
| ремонт | 3 480 791,73 | 9 232,87 | 15 284,00 |
| строительный контроль | 74 488,94 | 197,58 | 327,00 |
| 17 | 6926 | с. Томское, ул. Маяковского, д. 22 | 2 501,10 | К | 4 |  | Итого | 8 654 541,45 | 3 460,29 | 6 998,00 |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 6 657 221,89 | 2 661,71 | 4 316,00 |
| строительный контроль | 142 464,55 | 56,96 | 92,00 |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 495 105,58 | 197,96 | 665,00 |
| строительный контроль | 10 595,26 | 4,24 | 14,00 |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 1 320 887,18 | 528,12 | 1 871,00 |
| строительный контроль | 28 266,99 | 11,30 | 40,00 |
| 18 | 6927 | с. Томское, ул. Маяковского, д. 23 | 2 685,36 | К | 4 |  | Итого | 10 197 832,01 | 3 797,57 | 6 998,00 |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 8 209 691,27 | 3 057,20 | 4 316,00 |
| строительный контроль | 163 836,30 | 61,01 | 92,00 |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 535 435,52 | 199,39 | 665,00 |
| строительный контроль | 11 458,32 | 4,27 | 14,00 |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 1 250 646,76 | 465,73 | 1 871,00 |
| строительный контроль | 26 763,84 | 9,97 | 40,00 |
| 2024 год |  |  | 14 707,28 |  |  |  |  | 50 627 787,38 |  |  |
| 1 | 6987 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 7 | 719,00 | К | 2 | крыша | Итого | 16 227 154,34 | 22 569,06 | 26 794,00 |
| ремонт | 10 139 533,33 | 14 102,27 | 18 239,00 |
| строительный контроль | 216 986,01 | 301,79 | 390,00 |
| несущих и ограждающих ненесущих конструкций, не отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 487 482,00 | 678,00 | 678,00 |
| ремонт | 5 270 270,00 | 7 330,00 | 7 330,00 |
| строительный контроль | 112 883,00 | 157,00 | 157,00 |
| 2 | 6988 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 9 | 626,24 | К | 2 |  | итого | 96 440,96 | 154,00 | 154,00 |
| внутридомовая инженерная система электроснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 96 440,96 | 154,00 | 154,00 |
| 3 | 6955 | п. Копылово, ул. Новая, д. 4 | 1 373,10 | К | 3 |  | итого | 597 298,50 | 435,00 | 435,00 |
| крыша | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) | 597 298,50 | 435,00 | 435,00 |
| 4 | 6959 | п. Копылово, ул. Новая, д. 8 | 905,30 | К | 2 | крыша | Итого | 9 880 365,34 | 10 913,91 | 18 629,00 |
| ремонт | 9 673 355,53 | 10 685,25 | 18 239,00 |
| строительный контроль | 207 009,81 | 228,66 | 390,00 |
| 5 | 8365 | п. Копылово, ул. Песчаная, д. 1/32 | 684,00 | К | 3 |  | Итого | 7 655 328,00 | 11 192,00 | 11 203,00 |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 3 543 804,00 | 5 181,00 | 5 181,00 |
| строительный контроль | 72 504,00 | 106,00 | 111,00 |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 477 432,00 | 698,00 | 698,00 |
| строительный контроль | 9 576,00 | 14,00 | 15,00 |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 1 342 008,00 | 1 962,00 | 1 962,00 |
| строительный контроль | 27 360,00 | 40,00 | 42,00 |
| установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии) | ремонт | 2 138 868,00 | 3 127,00 | 3 127,00 |
| строительный контроль | 43 776,00 | 64,00 | 67,00 |
| 6 | 7004 | п. Молодежный, д. 12 | 2 673,40 | П | 5 |  | Итого | 569 473,62 | 213,01 | 388,00 |
| крыша | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу) | 569 473,62 | 213,01 | 388,00 |
| 7 | 7005 | п. Молодежный, д. 13 | 818,70 | К | 4 |  | итого | 356 134,50 | 435,00 | 435,00 |
| крыша | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) | 356 134,50 | 435,00 | 435,00 |
| 8 | 6932 | п. Рассвет, д. 2 | 3 583,20 | П | 5 |  | Итого | 2 940 323,47 | 820,59 | 1 032,00 |
| внутридомовая инженерная система газоснабжения | ремонт | 2 900 908,27 | 809,59 | 1 010,00 |
| строительный контроль | 39 415,20 | 11,00 | 22,00 |
| 9 | 6938 | п. Рассвет, д. 13 | 713,44 | К | 2 |  | итого | 316 053,92 | 443,00 | 443,00 |
| крыша | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) | 316 053,92 | 443,00 | 443,00 |
| 10 | 8001 | с. Богашево, мкр. Энергетиков, д. 2 | 271,20 | К | 2 | крыша | Итого | 3 192 193,68 | 11 770,63 | 18 629,00 |
| ремонт | 3 125 312,00 | 11 524,02 | 18 239,00 |
| строительный контроль | 66 881,68 | 246,61 | 390,00 |
| 11 | 6819 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 3 | 950,00 | К | 3 |  | Итого | 8 116 372,23 | 8 543,55 | 11 203,00 |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 3 703 889,58 | 3 898,84 | 5 181,00 |
| строительный контроль | 79 263,24 | 83,43 | 111,00 |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 490 537,08 | 516,35 | 698,00 |
| строительный контроль | 10 497,49 | 11,05 | 15,00 |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 919 944,30 | 968,36 | 1 962,00 |
| строительный контроль | 19 686,81 | 20,72 | 42,00 |
| установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии) | ремонт | 2 831 950,00 | 2 981,00 | 3 127,00 |
| строительный контроль | 60 603,73 | 63,80 | 67,00 |
| 12 | 6829 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 21 | 1 111,80 | К | 3 |  | итого | 483 633,00 | 435,00 | 435,00 |
| крыша | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) | 483 633,00 | 435,00 | 435,00 |
| 13 | 8227 | с. Турунтаево, ул. Советская, д. 2 | 277,90 | К | 2 |  | Итого | 197 015,82 | 708,95 | 713,00 |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 193 974,20 | 698,00 | 698,00 |
| строительный контроль | 3 041,62 | 10,95 | 15,00 |
| 2025 год |  |  | 7 316,68 |  |  |  |  | 76 950 057,72 |  |  |
| 1 | 6988 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 9 | 626,24 | К | 2 |  | итого | 2 119 196,16 | 3 384,00 | 3 384,00 |
| внутридомовая инженерная система электроснабжения | ремонт | 2 074 733,12 | 3 313,00 | 3 313,00 |
| строительный контроль | 44 463,04 | 71,00 | 71,00 |
| 2 | 6955 | п. Копылово, ул. Новая, д. 4 | 1 373,10 | К | 3 |  | итого | 15 496 806,60 | 11 286,00 | 11 286,00 |
| крыша | ремонт | 15 172 755,00 | 11 050,00 | 11 050,00 |
| строительный контроль | 324 051,60 | 236,00 | 236,00 |
| 3 | 7004 | п. Молодежный, д. 12 | 2 673,40 | П | 5 |  | Итого | 24 255 758,20 | 9 073,00 | 9 073,00 |
| крыша | переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу | 23 747 812,20 | 8 883,00 | 8 883,00 |
| строительный контроль | 507 946,00 | 190,00 | 190,00 |
| 4 | 7005 | п. Молодежный, д. 13 | 818,70 | К | 4 |  | итого | 9 239 848,20 | 11 286,00 | 11 286,00 |
| крыша | ремонт | 9 046 635,00 | 11 050,00 | 11 050,00 |
| строительный контроль | 193 213,20 | 236,00 | 236,00 |
| 5 | 6938 | п. Рассвет, д. 13 | 713,44 | К | 2 |  | итого | 13 290 673,76 | 18 629,00 | 18 629,00 |
| крыша | ремонт | 13 012 432,16 | 18 239,00 | 18 239,00 |
| строительный контроль | 278 241,60 | 390,00 | 390,00 |
| 6 | 6829 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 21 | 1 111,80 | К | 3 |  | итого | 12 547 774,80 | 11 286,00 | 11 286,00 |
| крыша | ремонт | 12 285 390,00 | 11 050,00 | 11 050,00 |
| строительный контроль | 262 384,80 | 236,00 | 236,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <1> |  | выбирается из списка: ЭС - ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ГС - ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения; ТС - ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ВО - ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения; ЛО - ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт; К - ремонт крыш/переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу/устройство выходов на кровлю; ПП - ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах; РУФ - утепление и (или) ремонт фасадов; Ф - ремонт фундаментов; ГВС - ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения; ХВС - ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ПУ, УУ - установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа); НОК - ремонт и усиление несущих и ограждающих ненесущих конструкций, не отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства; НОКр – замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций многоквартирного дома и (или) инженерных сетей многоквартирного дома, отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства; П – устройство, ремонт пандусов и иные работы по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме в целях обеспечения его доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; | | | | | | | | |
| <2> |  | выбирается из списка: ПСД, СМР – разработка проектно-сметной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости и выполнение работ по капитальному ремонту и осуществлению строительного контроля; ПСД, СМР (н) – разработка проектно-сметной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости и начало работ по капитальному ремонту; СМР (з) – завершение работ по капитальному ремонту и осуществление строительного контроля; ПСД – разработка проектно-сметной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости; СМР – выполнение работ по капитальному ремонту и осуществление строительного контроля; | | | | | | | | |
| <3> |  | выбирается из списка: 1 - счет регионального оператора; 2 - специальный счет, владельцем которого является региональный оператор; 3 - специальный счет, владельцем которого является управляющая компания; 4 - специальный счет, владельцем которого является товарищество собственников жилья; 5 - специальный счет, владельцем которого является жилищный кооператив; 6 - специальный счет, владельцем которого является лицо, не указанное в кодах 2 – 5; | | | | | | | | |
| <4> |  | выбирается из списка: К - кирпичные, П - панельные, Д - деревянные, Пр - прочие. | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Примечание: | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| МКД - многоквартирный дом; | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Фонд - государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. | | | | | | |  |  |  |  |