



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОМСКИЙ РАЙОН»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 21 » 02 2023

№ 46-11

Томск

Об утверждении формы проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального земельного контроля

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», Уставом муниципального образования «Томский район», принятым решением Думы Томского района от 29.09.2011 № 82

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить форму проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального земельного контроля (далее-Форма), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений Администрации Томского района обеспечить внесение Формы в Единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

3. Управлению Делами Администрации Томского района настоящее постановление разместить на сайте Администрации Томского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 дней с момента принятия постановления и опубликовать в официальном печатном издании.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Томского района по экономической политике и муниципальным ресурсам.

Временно исполняющий полномочия  
Главы Томского района

Тимошенко А.В.  
8 (3822) 58-91-46



А.Н. Масловский

Приложение к постановлению  
Администрации Томского района  
от 11.08.23 № 76-П

форма  
QR-код

ОТДЕЛ ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

(наименование контрольного органа)

Проверочный лист

(список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемый отделом земельного контроля Управления земельно-имущественных отношений Администрации Томского района

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

(наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора))

(реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа)

(вид контрольного мероприятия)

1.

(объект муниципального земельного контроля (местоположение, кадастровый номер (при наличии), в отношении которого проводится контрольное мероприятие)

2.

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющихся контролируемым лицом)

(идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, юридического лица)

(адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя либо адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

3.

(место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа)

4.

(реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом)

5.

(учетный номер контрольного мероприятия)

6.

(должность, фамилия и инициалы должностного(ых) лица (лиц) проводящего(их) контрольное мероприятие и заполняющего(их) проверочный лист)

7. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

N п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Неприменимо	
1.	Оформлено ли право на земельный участок при переходе права собственности на находящиеся на земельном участке здания, сооружения?	Статья 35 Земельного кодекса Российской Федерации				
2.	Имеется ли право, предусмотренное Законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Главы III, IV, статьи 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
3.	Зарегистрировано ли право либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?	Статьи 25, 39.1 Земельного кодекса Российской Федерации				
4.	Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
5.	Выполнено ли ранее выданное предписание об устранении нарушений законодательства?	Статья 19.5 Кодекса Российской Федерации «Об административных правонарушениях»				

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата заполнения проверочного листа)

\_\_\_\_\_

должность

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, проводившего контрольное (надзорное) мероприятие и заполнившего проверочный лист