

	<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	<b>Министерство энергетики Российской Федерации</b> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	<b>Публичное акционерное общество «Газпром»</b>
2.2	Сокращенное наименование	<b>ПАО «Газпром»</b>
2.3	Организационно-правовая форма	<b>Публичное акционерное общество</b>
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	<b>BOX 1255, Санкт-Петербург, 200961</b>
2.5	Адрес электронной почты	<b><u><a href="mailto:gazprom@gazprom.ru">gazprom@gazprom.ru</a></u></b>
2.6	ОГРН	<b>1027700070518</b>
2.7	ИНН	<b>7736050003</b>
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	<b>Харламов</b>
	Имя	<b>Алексей</b>
	Отчество (при наличии)	<b>Сергеевич</b>
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	<b>E.Solovyev@adm.gazprom.ru</b>
3.3	Телефон	<b>(812) 609-76-77</b>
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	<b>Доверенность ПАО «Газпром» от 01.04.2024 № 01/04/04-208д</b>
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения федерального назначения «Газопровод-отвод и АГРС Моряковский затон» и его неотъемлемых технологических частей, в соответствии с пунктом 1 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137 – ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»).	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	49 лет
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный	



	сервитут (при возникновении таких обстоятельств): отсутствует
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:  <u>для эксплуатации объекта системы газоснабжения федерального значения «Газопровод-отвод и АГРС Моряковский затон» и его неотъемлемые технологические части (далее – Объект):</u>  Объекты, созданные в составе проекта:</p> <p>1.1. Сооружение с кадастровым номером 70:14:0100035:3365 «Газопровод отвод АГРС «Моряковский Затон»», право собственности зарегистрировано 19.07.2010г., запись о регистрации 70-70-01/153/2010-172.  Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.12.2024г. № КУВИ-001/2024-299253246.  Технический паспорт от 17.06.2010г. №б/н.</p> <p>1.2. Сооружение с кадастровым номером 70:14:0100034:600 «Линия электропередачи кабельная АГРС «Моряковский Затон», право собственности зарегистрировано 19.07.2010г., запись о регистрации 70-70-01/153/2010-174.  Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.01.2025г. № КУВИ-001/2025-18110185.  Технический паспорт от 15.06.2010г. №б/н.</p> <p>1.3. Сооружение с кадастровым номером 70:14:0100034:741 «Линия электропередачи воздушная электроснабжения ВЛ-10 кВ (основная) АГРС «Моряковский Затон», право собственности зарегистрировано 19.07.2010г., запись о регистрации 70-70-01/153/2010-170.  Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.01.2025г. № КУВИ-001/2025-18110289.  Технический паспорт от 17.06.2010г. №б/н.</p> <p>1.4. Сооружение с кадастровым номером 70:14:0100034:607 «Линия электропередачи воздушная ВЛ-10 кВ (резервная) АГРС «Моряковский затон», право собственности зарегистрировано 19.07.2010г., запись о регистрации 70-70-01/153/2010-171.  Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.01.2025г. № КУВИ-001/2025-18110392.  Технический паспорт от 17.06.2010г. №б/н.</p> <p>1.5. Сооружение с кадастровым номером 70:14:0100035:3327 «Площадки и проезды АГРС «Моряковский Затон»», право собственности зарегистрировано 19.07.2010г., запись о регистрации 70-70-01/153/2010-169.  Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.01.2025г. № КУВИ-001/2025-18118226.  Технический паспорт от 17.06.2010г. №б/н.</p> <p>1.6. Сооружение с кадастровым номером 70:14:0100035:3360 «Подъездная дорога к АГРС «Моряковский Затон»», право собственности зарегистрировано 19.07.2010г., запись о регистрации 70-70-01/153/2010-168.  Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.12.2024г. № КУВИ-001/2024-299253859.  Технический паспорт от 15.06.2010г. №б/н.</p> <p>Согласно разъяснительному информационному письму Росреестра от 12.02.2021 № 11-00247/21 в случае установления публичного сервитута, в том числе в целях размещения неотъемлемых технологических частей линейного объекта, границы публичного сервитута определяются, исходя из размеров охранных зон, устанавливаемых в</p>



отношении таких частей линейного объекта.

Для сооружения «Газопровод отвод АГРС «Моряковский Затон»» проектируемые границы публичного сервитута определены по границе зоны, предусмотренной в соответствии с правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны.

Для сооружений «Линия электропередачи воздушная электроснабжения ВЛ-10 кВ (основная) АГРС «Моряковский Затон» и «Линия электропередачи воздушная ВЛ-10 кВ (резервная) АГРС «Моряковский затон» проектируемые границы публичного сервитута определены по границе зоны предусмотренной в соответствии с правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении на расстоянии 10м.

Для сооружения «Линия электропередачи кабельная АГРС «Моряковский Затон» (подземное, кабельное сооружение) проектируемые границы публичного сервитута определены по границе зоны предусмотренной в соответствии с правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 м.

Для сооружений «Комплектная трансформаторная подстанция (основная) АГРС «Моряковский Затон»» и «Комплектная трансформаторная подстанция (резервная) АГРС «Моряковский Затон»» проектируемые границы публичного сервитута определены по границе зоны предусмотренной в соответствии с правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 10м.

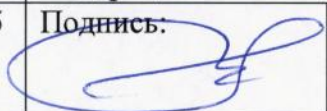
Согласно разъяснительному информационному письму Росреестра от 12.02.2021 № 11-00247/21 в случае, если в отношении составных частей объекта охранные зоны не устанавливаются, границы публичного сервитута определяются, исходя из размеров,



	<p>необходимых для эксплуатации таких объектов.</p> <p>В связи с чем, в границы публичного сервитута включена территория, необходимая для эксплуатации следующих объектов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Сооружение с кадастровым номером 70:14:0100035:3327 «Площадки и проезды АГРС «Моряковский Затон»»;</li> <li>- Сооружение с кадастровым номером 70:14:0100035:3360 «Подъездная дорога к АГРС «Моряковский Затон»».</li> </ul> <p>В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (далее – Закон № 69-ФЗ). Единая система газоснабжения (ЕСГ) представляет собой имущественный производственный комплекс, который состоит из технологически, организационно и экономически взаимосвязанных и централизованно управляемых производственных и иных объектов, предназначенных для добычи, транспортировки, хранения и поставок газа, и находится в собственности организации, образованной в установленных гражданским законодательством организационно-правовой форме и порядке, получившей объекты указанного комплекса в собственность в процессе приватизации либо создавшей или приобретшей их на других основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. ЕСГ является основной системой газоснабжения в Российской Федерации и ее деятельность регулируется государством в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.</p> <p>Согласно положениям статьи 5 Закона № 69 – ФЗ, Федеральная система газоснабжения – совокупность действующих на территории Российской Федерации систем газоснабжения: Единой системы газоснабжения, региональных систем газоснабжения, газораспределительных систем и независимых организаций. Федеральная система газоснабжения является одной из федеральных энергетических систем Российской Федерации. Объект является объектом федерального значения.</p> <p>Сведения о договорах аренды, заключенных на период эксплуатации объекта, подлежащих расторжению после установления публичного сервитута:  Договоры аренды от 21.11.2013 № 13/091/01/1786/13, от 21.11.2013 № 13/094/01/1789/13, от 19.12.2014 № 14/025/01/0026/15, от 21.11.2013 № 13/093/01/1788/13, от 19.12.2014 № 14/024/01/0030/15, от 19.12.2014 № 14/023/01/0031/15 заключенные с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Томской области, договор аренды.</p>		
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) _____ отсутствует _____.</p>		
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в</p>	70:14:0000000:1160	Томская обл., р-н Томский, 6 км юго-западнее с. Моряковский Затон, сооружение 5



отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	70:14:0000000:1183	Томская обл., р-н Томский, 6 км юго-западнее с. Моряковский Затон, сооружение, 4
	70:14:0000000:97	Томская обл., р-н Томский.
	70:14:0100035:2028	Томская обл., р-н Томский, 6,1 км юго-западнее с. Моряковский Затон.
	70:14:0100035:2155	Томская обл., р-н Томский, 6 км юго-западнее, с. Моряковский Затон, сооружение № 1 (участок 1)
	70:14:0100035:2157	Томская обл., р-н Томский, 6 км юго-западнее с. Моряковский Затон, сооружение № 1 (участок 2)
	70:14:0100035:2832	Томская обл., р-н Томский, окр. д. Коломино
	70:14:0100035:2834	Томская обл., р-н Томский, окр. д. Коломино.
	70:14:0100035:432	Томская обл., р-н Томский, 6 км юго-западнее с. Моряковский Затон
	70:14:0100035:5201	Российская Федерация, Томская область, Томский район, Моряковское сельское поселение, км 41 газопровода-отвода к г. Томску
	70:14:0100035:977	Томская обл., р-н Томский
	70:14:0128003	Томская область, Томский район, Моряковское сельское поселение
	70:14:0128004	Томская область, Томский район, Моряковское сельское поселение
	70:14:0100035	Томская область, Томский район, Моряковское сельское поселение, Зоркальцевское сельское поселение
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<b>да</b> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<b>нет</b> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Нотариально удостоверенная копия доверенности от 01.04.2024г. № 01/04/04-208д на 4 листах.	

	<p>2. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (в форме электронного документа, в формате XML).</p> <p>3. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на 24 листах.</p> <p>4. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды в связи с установлением публичного сервитута на 1 листе.</p> <p>5. Технический отчет по результатам исполнительной съемки на 23 листах.</p> <p>6. Заключение кадастрового инженера на 2 листах.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	Дата:
15	<p>Подпись: </p> <p style="text-align: center;"><u>А.С.Харламов</u> (инициалы, фамилия)</p>	" <u>30</u> " <u>сентября</u> 202 <u>5</u> г.