****

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОМСКИЙ РАЙОН»**

Администрация Томского района

**Управление территориального развития**

ПРИКАЗ

«15» Ноября № 2 -РК

Томск

О проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Томский район», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Уставом муниципального образования «Томский район», принятым решением Думы Томского района

от 29.09.2011 № 82, постановлением Администрации Томского района от 03.04.2015 № 78 «Об утверждении Положения «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Томский район», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», постановлением Администрации Томского района от 08.04.2015 № 82 «Об установлении срока договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке или другом недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Томский район», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», постановлением Администрации Томского района от 15.04.2015 № 97 «Об утверждении порядка заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Томский район», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», постановлением Администрации Томского района от 30.11.2020 № 442 «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения Томской области на территории Томского района»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Комитету архитектуры и территориального развития Управления территориального развития Администрации Томского района провести аукцион на  право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Томский район», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в местах определённых для размещения рекламных конструкций согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить информационное извещение о проведении аукциона для информационно-телекоммуникационной сети интернет [www.tradm.ru](http://www.tradm.ru). согласно, приложению 2 и для опубликования извещения о проведении аукциона в газете «Томское предместье», согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Установить дату, время и место проведения аукциона: 21.12.2023 в 10-00 часов, по адресу: г. Томск, ул. Карла Маркса, 56 (здание Администрации Томского района), 8 этаж, большой зал.

4. Установить срок подачи заявок на участие в аукционе:

- дата начала приёма заявок: 15.11.2023, 09-00 часов;

- дата окончания приёма заявок: 15.12.2023, 16-00 часов.

5. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не менее чем за 3 календарных дня до окончания даты подачи заявок с указанием оснований отказа. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется в газете «Томское предместье» и на официальном сайте Администрации Томского района в информационно-телекоммуникационной сети интернет [www.tradm.ru](http://www.tradm.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Главы Томского района–

начальник Управления территориального

развития А.А. Ткачук

О.Н. Шагова

58-91-74

Приложение 1

к приказу

Управления территориального развития

Администрации Томского района

от 15 ноября 2023 г. № 2-РК

Перечень мест размещения рекламных конструкций на автомобильной дороге общего

пользования межмуниципального значения: Томск –Каргала-Колпашево 69 К-2 и на автомобильной дороге общего

пользования межмуниципального значения «Объездная дорога г. Томска» (69 К-4) (в соответствии со Схемой размещения

рекламных конструкций на автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения

Томской области на территории Томского района, утверждённой постановлением Администрации Томского района от

30.11.2020 № 442)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адресный ориентир | Расстояние, км/адрес | Номер лота, в соответствии со схемой размещения рекламных конструкций |
| 1 | Автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения Томск-Каргала-Колпашево (69 К-2) | 24,325 | 31 |
| 2 | Автомобильная дорога общего пользования «Объездная дорога г.Томска» (69 К-4) | 14,1 | 55 |
| 3 | Автомобильная дорога общего пользования «Объездная дорога г.Томска» (69 К-4) | 2,00 | 56 |

Приложение 2

к приказу Управления территориального развития

Администрации Томского района

от 15 ноября 2023 г. № 2 РК

**Извещение о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Томский район», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.**

Управление территориального развития Администрации Томского района (организатор аукциона) на основании Приказа Управления территориального развития Администрации Томского района № 2-РК от 15 ноября «О проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Томский район», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» объявляет аукцион на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на следующих условиях:

**1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес эл. почты, телефона организатора**: Комитет архитектуры и территориального развития Управления территориального развития Администрации Томского района (организатор аукциона), 634050, Томская область, г. Томск, ул. К. Маркса, 56, телефон: 58-91-74, archi@atr.tomsk.gov.ru

**2. Время и место проведения аукциона**: 21 декабря 2023г., 10-00 часов, по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Карла Маркса, 56, (здание Администрации Томского района), 8 этаж, большой зал.

**3. Предмет аукциона. Адрес, начальная стоимость и иные характеристики мест установки рекламных конструкций:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | № лота, в соответствии со схемой размещения рекламных конструкций | Расстояние, км, адрес размещения | Адресный ориентир | Начальная цена  права  руб.  в год | Сумма задатка руб.  (20 % от начальной цены) | Стоимость права пользования, руб.  в мес. | Карта-схема земельного участка (№ приложения к настоящему извещению) |
| 1 | 31 | 24,325 | Автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения Томск-Каргала-Колпашево (69 К-2) | 77484 | 15 496,8 | 6 456,82 | Приложение 1 |
| 2 | 55 | 14,1 | Автомобильная дорога общего пользования  «Объездная дорога г. Томска» (69 К-4) | 77484 | 15 496,8 | 6 456,82 | Приложение 1 |
| 3 | 56 | 2,00 | Автомобильная дорога общего пользования  «Объездная дорога г. Томска» (69 К-4) | 77484 | 15 496,8 | 6 456,82 | Приложение 1 |

**4. Сроки подачи заявок на участие в аукционе:**

Установить срок подачи заявок на участие в аукционе:

- дата начала приёма заявок 15.11.2023, 09-00 часов;

- дата окончания приёма заявок 15.12.2023, 16-00 часов.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе, по утвержденной в извещении форме. Заявки принимаются с 9-00 до 16-00 часов перерыв с 12-30 до 13-30 часов), кроме выходных и праздничных дней, по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Карла Маркса, 56, (здание Администрации Томского района), 5 этаж, каб. № 505, Адрес электронной почты: archi@atr.tomsk.gov.ru.

**5. Адрес места приёма заявок и документов на участие в аукционе:**

г. Томск, ул. К.Маркса, 56, каб. 505, 5 этаж 58-91-74.

**6**. **Перечень документов, которые заявитель должен представить организатору аукциона:**

[Заявка](consultantplus://offline/ref=AD6C68FAF9A07E22C5F3E4829B6748EAB362E6DC1D7C791B6E4AEDA462AB2AAA0C89B0BE28859C7F22EDF04EyAJ) на участие в аукционе оформляется в соответствии с формой, установленной организатором аукциона.

Заявка подается в двух экземплярах, один из которых остается у организатора, а другой с отметкой о дате приема заявки и номером, присвоенным ей в журнале регистрации заявок, отдается заявителю.

Заявка включает в себя следующие документы:

- [анкета](consultantplus://offline/ref=B8A652630CBCD6E37165A64F7DAD266DC81E72987B1C4833D57A8067BD79EECB78CCC52D3F6B432BF27C90y5s0J) заявителя, содержащая сведения о заявителе

- копия паспорта для физического лица;

- копии учредительных документов (для юридических лиц);

- копия свидетельства ЕГРЮЛ (ЕГРИП для индивидуальных предпринимателей);

- копия свидетельства о постановке на налоговый учет (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);

- справка об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций по состоянию на дату подачи заявки;

- полученная не ранее чем за месяц до даты объявления конкурса выписка из единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) или копия такой выписки;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель).

В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности.

В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица, - для юридических лиц, а также в случае подписания документов, входящих в заявку на участие в конкурсе, не самим заявителем - физическим лицом:

- платежный документ с отметкой банка плательщика, подтверждающий перечисление суммы задатка;

- два фото рекламного места (9 x 12 цветные) до и после установки рекламной конструкции (фотомонтаж);

- дизайн-проект рекламной конструкции в масштабе и цвете;

- план размещения рекламной конструкции на местности с привязкой к окружающей застройке, существующим сетям, элементам благоустройства, проезжей части и тротуарам, ранее установленным рекламным конструкциям;

- пояснительная записка с информацией о параметрах и внешнем виде рекламной конструкции;

- копия экспертного заключения о соответствии проекта рекламной конструкции (ее технических параметров) требованиям строительных норм и правил (СНиП), ГОСТам и другим нормативным актам (в случаях если предполагается размещение крышной рекламной установки, транспаранта-перетяжки, настенного панно либо щитовой конструкции площадью 5 кв. м и более);

- [расписка](consultantplus://offline/ref=B8A652630CBCD6E37165A64F7DAD266DC81E72987B1C4833D57A8067BD79EECB78CCC52D3F6B432BF27C92y5s7J) в письменной форме, подтверждающая отсутствие у заявителя не исполненных им предписаний уполномоченных органов Администрации Томского района, о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций

- опись предоставленных документов.

**Форма заявки на участие в аукционе**:

ЗАЯВКА N \_\_\_\_

НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ

РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ

г. Томск "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Изучив Положение об организации и проведении аукциона на право

заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на

земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в

муниципальной собственности муниципального образования "Томский район", а

также на земельных участках, государственная собственность на которые не

разграничена", утвержденное постановлением Администрации Томского района от

\_\_\_\_.\_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_ (далее - Положение об аукционе), а также

ознакомившись с извещением о проведении аукциона, размещенном на

официальном сайте Администрации Томского района (http://www.tradm.ru/),

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сведения о заявителе: полное наименование заявителя - юридического лица,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

его ОГРН либо Ф.И.О. заявителя - физического лица,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя) и его паспортные данные)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. законного представителя заявителя либо иного лица,

уполномоченного на осуществление действий от имени заявителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(реквизиты документа, удостоверяющего полномочия

лица, действующего от имени заявителя)

(далее - заявитель) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе

на условиях, установленных Положением об аукционе и Извещением об аукционе,

для чего направляет настоящую заявку.

Настоящей заявкой заявитель подтверждает обязательное соблюдение

условий проведения аукциона, установленных Положением об аукционе и

Извещением об аукционе.

Настоящей заявкой заявитель гарантирует достоверность и полноту всех

документов и материалов, представленных в составе заявки согласно

прилагаемой описи.

Настоящей заявкой заявитель также подтверждает, что:

1) в отношении заявителя - юридического лица отсутствует решение о его

ликвидации;

2) в отношении заявителя - юридического лица, индивидуального

предпринимателя отсутствует решение арбитражного суда о признании его

банкротом и об открытии конкурсного производства;

3) деятельность заявителя не приостановлена в порядке, предусмотренном

[Кодексом](consultantplus://offline/ref=EE20C6C4C307DCC32A3E9FAC4DD691C06CF5417893884BC645D24C86D3a7U8J) Российской Федерации об административных правонарушениях.

Юридический адрес (адрес места жительства) заявителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Корреспонденцию в адрес заявителя прошу направлять по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты заявителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Подпись заявителя (уполномоченного представителя заявителя):

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(при наличии) (подпись) (расшифровка подписи: инициалы, фамилия)

Заявка принята организатором аукциона:

Час. \_\_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_\_, число "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 за N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Вниманию Претендента!

─────────────────────

При оформлении заявки необходимо исходить из того, что перечень

приложений, указанных в заявке, должен точно соответствовать прилагаемым

документам.

**Форма описи документов**

ОПИСЬ

документов, прилагаемых к заявке от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование заявителя - юридического лица, Ф.И.О. заявителя -

физического лица)

на участие в аукционе на право заключения договора на установку и

эксплуатацию рекламной конструкции

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N  пп | Наименование документа | Кол-во листов |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| 4 |  |  |
| 5 |  |  |
| 6 |  |  |
| 7 |  |  |
| 8 |  |  |
| 9 |  |  |
| 10 |  |  |
| ... |  |  |

Подпись заявителя (уполномоченного представителя заявителя):

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(при наличии) (подпись) (расшифровка подписи: инициалы, фамилия)

**Форма анкеты Заявителя на участие в аукционе**:

Анкета заявителя на участие в аукционе

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N  пп | Наименование |  |
| 1 | Полное наименование заявителя (для юридических лиц)/ФИО (для физического лица, индивидуального предпринимателя) |  |
| 2 | Сокращенное наименование заявителя (для юридических лиц) |  |
| 3 | Дата, место, орган регистрации (для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей) |  |
| 4 | Почтовый адрес |  |
| 5 | Юридический адрес/адрес места жительства |  |
| 6 | Коды организации:  [ОКОНХ](consultantplus://offline/ref=E2D835B5E09BBC5B9711E33B855C41D905996FFF533D9A07F4B0E8BDbEV1J) [(ОКВЭД)](consultantplus://offline/ref=E2D835B5E09BBC5B9711E33B855C41D906976BFA5E37C70DFCE9E4BFE6540E98112B7F045E660146b0V5J)  ОКПО |  |
| 7 | ИНН  КПП |  |
| 8 | Руководитель (должность, ФИО) |  |
| 9 | Телефон (код города)  Факс |  |
| 10 | Ответственный исполнитель за составление заявки на участие в конкурсе (ФИО, телефон) |  |
| 11 | Аффилированные лица |  |

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Расшифровка

**Форма расписки подтверждающей отсутствие у Заявителя не исполненных им предписаний уполномоченных органов Администрации Томского района, о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций**:

РАСПИСКА

Настоящей распиской заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя - физического лица, индивидуального предпринимателя/

полное наименование заявителя - юридического лица)

подтверждает отсутствие у него не исполненных им предписаний уполномоченных

органов Администрации Томского района о демонтаже самовольно установленных

вновь рекламных конструкций.

Достоверность сведений подтверждаю (подтверждаем).

Заявитель - физическое лицо/индивидуальный предприниматель

Ф.И.О. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Место регистрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Ф.И.О

Заявитель - юридическое лицо

Наименование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Местонахождение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ М.П.

7. **Срок действия договора для всех лотов устанавливается 5 (пять) лет с даты подписания договора** на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования "Томский район", а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

**8. Размер задатка для лота составляет 20 % от начальной цены предмета аукциона.**

**Банковские реквизиты для перечисления задатка:**

Управление территориального развития Администрация Томского района ИНН 7014064840

КПП 701401001,

л/счет 3100907128,

ЕКС 40102 810 2 4537 0000058

В ОТДЕЛЕНИЕ ТОМСК БАНКА РОССИИ//УФК по Томской области г. Томск

Номер казначейского счёта 0 3232 643 69654000 6500

БИК ТОФК 016902004

Наименование ТОФК: Управление Федерального казначейства по Томской области.

Назначение платежа «Задаток на участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования "Томский район", а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного по адресу:

1) 24,325 км слева автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Томск –Каргала-Колпашево 69 К-2, (лот № 21),

2) 14,1 км справа автомобильной дороги общего пользования «Объездная дорога г. Томска» 69 К-4, (лот № 55),

3) 2,00 км слева автомобильной дороги общего пользования «Объездная дорога г. Томска» 69 К-4, (лот № 56),

в соответствии со схемой, размещения рекламных конструкций на автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения Томской области на территории Томского района.

Задаток должен поступить на счет организатора аукциона не позднее 18 Декабря 2023г.

**9. Начальная цена права** на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций определяется в соответствии с приложением 1 Приказа Управления территориального развития Администрации Томского района от 15.11.2023 №­­­­­­ 2-РК «О проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Томский район», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

Величина повышения шага предмета аукциона 5% от начальной цены права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

**10. Иная необходимая информация**: Приобретение права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций даёт право на размещение рекламных конструкций на придорожных полосах автомобильных дорог только определённого типа и вида:

1. Статичная установка (рекламный щит) стойка по центру, размером 3х6 метров)

Техническая характеристика рекламной конструкции:

- количество сторон щита не более двух;

площадь информационного поля одной стороны 18 кв.м.;

суммарная площадь информационного поля - 36 кв.м.;

- внешние габариты рекламной панели не более 3,6х6,4 м.

- опорная стойка: - допустимая высота опорной стойки не менее 4,5 м

Иные типы и виды рекламных конструкций не предусмотрены.

Ознакомиться с подробными схемами размещения каждого лота и получить иную информацию можно по адресу: по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Карла Маркса, 56, (здание Администрации Томского района), 5 этаж, каб. № 505.

**Определение участников аукциона:**

Определение участников аукциона (претендентов, допущенных к участию в аукционе) будет произведено 18 Декабря 2023 г. по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Карла Маркса, 56, (здание Администрации Томского района), каб. № 505, в следующем порядке:

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). Рассмотрение заявок проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа. Перечень оснований отказа в допуске к участию в аукционе установлен Постановлением Администрации Томского района № 78 от 03.04.2015 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Томский район», а так же на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не признанные участниками аукциона, уведомляются о принятом решении не позднее 19.12.2023.

**Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона** не менее чем за 3 календарных дня до окончания даты подачи заявок с указанием оснований отказа. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется в газете «Томское предместье» и на официальном представительстве Томского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.tradm.ru](http://www.tradm.ru).

Лист согласования

**к приказу Управления территориального развития Администрации Томского района** № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от ­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«О проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Томский район», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ф.И.О.  должность | Виза | Дата поступления  на согласование | Дата  исполнения | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Заместитель Главы Томского района – начальник Управления территориального развития  А.А. Ткачук |  |  |  |  |
| Председатель Комитета архитектуры и территориального развития Администрации Томского района.  А.В. Устин |  |  |  |  |
| Председатель Комитета правового обеспечения  А.В. Филина |  |  |  |  |

Список

на рассылку документов

Приказ Управления территориального развития Администрации Томского района

«О проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Томский район», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена»

От 15 ноября № 2 -РК

**Разослать:**

А.А. Ткачук 1 экз.

О.Н. Шагова 1 экз.

Н.К. Блинова 1 экз.

Газета «Томское предместье»

Консультант

Разослано: (подпись)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О.Н. Шагова 58-91-74

Приложение 3

к приказу Управления территориального развития

Администрации Томского района

от 15 ноября 2023 г. № 2-РК­­­­­

**Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Томский район», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.Предмет аукциона | |
| Право на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в придорожной полосе автомобильных дорог:  1) 24,325 км слева автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Томск –Каргала-Колпашево 69 К-2, (лот № 31),  2) 14,1 км автомобильной дороги общего пользования «Объездная дорога г. Томска» 69 К-4, (лот № 55),  3) 2,0 км автомобильной дороги общего пользования «Объездная дорога г.Томска» 69 К-4, (лот № 56), | |
| 2.Организатор торгов | |
| Наименование | Управление территориального развития Администрации Томского района (организатор аукциона) на основании Приказа Управления территориального развития Администрации Томского района |
| Место проведение аукциона | 634050, Томская область, г. Томск, ул. К. Маркса, 56, 8 этаж |
| Адрес электронной почты | archi@atr.tomsk.gov.ru |
| Контактные лица | Шагова Ольга Николаевна 58-91-74 |
| 3.Начальная цена, шаг аукциона и задаток | |
| Лот № 31: 77 484 (семьдесят семь тысяч четыреста восемьдесят четыре) рубля;  Лот № 55: 77 484 (семьдесят семь тысяч четыреста восемьдесят четыре) рубля;  Лот № 56: 77 484 (семьдесят семь тысяч четыреста восемьдесят четыре) рубля; | |
| Величина повышения начальной цены (шаг повышения) | 5 % от начальной цены аукциона  Лот № 31 – 77 484 руб.;  Лот № 55 – 77 484 руб.;  Лот № 56 – 77 484 руб.; |
| Размер задатка | (20 % от начальной цены)  Лот № 31- 15 496,8 рублей (пятнадцать тысяч четыреста девяносто шесть) рублей восемь копеек;  Лот № 55 - 15 496,8 рублей (пятнадцать тысяч четыреста девяносто шесть) рублей восемь копеек;  Лот № 56 - 15 496,8 рублей (пятнадцать тысяч четыреста девяносто шесть) рублей восемь копеек; |
| 4. Срок и порядок подачи заявок на участие в аукционе | |
| Дата и время начала приёма заявок | 15.12.2023 |
| Дата и время завершения приёма заявок | 15.12.2023 |
| Дата и время проведения аукциона | 21.12.2023 |
| Порядок подачи заявок | Заявки на участие в аукционе может быть подана лично на бумажном носителе, а так же в электронном виде на электронный адрес контактного лица. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 6 Аукционной информации. |
| С условиями заключения договора, дополнительной информацией о реализуемых лотах можно ознакомиться в документации о проведении аукциона. Документация находится по следующим адресам: официальном сайте Администрации Томского района в информационно-телекоммуникационной сети интернет [www.tradm.ru](http://www.tradm.ru)  (в разделе о районе, размещение рекламы на территории Томского района). | |